

**Внимание!**  
**Копирование фрагментов и печать документа  
заблокированы!**

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

### на выполнение работ, оказание услуг по газификации объекта

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Исполнительного директора г-на \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гр. \_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем договоре следующие слова и выражения, употребленные с заглавной буквы, будут иметь значения, определяемые ниже:

#### **Объект газификации, Объект**

Жилой дом с газопотребляющим оборудованием, находящийся по адресу:

#### **Технические условия**

Технические условия на подключение Объекта газификации к сети газоснабжения, выдаваемые ГУП газового хозяйства Московской области «Мособлгаз».

#### **Исходные данные**

Технические показатели Объекта газификации, топографический план территории, на которой расположен Объект газификации, иные документы и сведения об Объекте газификации, необходимые для предпроектной проработки газификации Объекта, разработки Проекта газоснабжения, и подключения Объекта к сети газоснабжения.

#### **Проект газоснабжения**

Рабочий проект газоснабжения Объекта газификации, разрабатываемый Исполнителем на основании Технических условий и Исходных данных.

Определения, употребляемые выше в единственном числе, могут употребляться также и во множественном числе, где это требуется по смыслу текста настоящего договора.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика обязуется выполнить работы, оказать услуги по предпроектной проработке газификации Объекта, разработке Проекта газоснабжения, подключению Объекта к сети газоснабжения, а Заказчик обязуется принять и оплатить услуги, оказанные Исполнителем в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Услуги по предпроектной проработке газификации Объекта включают в себя:

1.2.1. Выяснение технической возможности подключения Объекта к сети газоснабжения;

- 1.2.2. Проведение переговоров в ГУП газового хозяйства Московской области «Мособлгаз» о выдаче Технических условий, получение предварительной информации о планируемых к выдаче Технических условиях;
- 1.2.3. При необходимости – согласование с Заказчиком предварительной информации о планируемых к выдаче Технических условиях;
- 1.2.4. Получение в ГУП газового хозяйства Московской области «Мособлгаз» Технических условий.
- 1.3. Услуги по разработке Проекта газоснабжения включают в себя:
  - 1.3.1. Разработку проектной документации в объеме, необходимом для выполнения работ по подключению Объекта к сети газоснабжения;
  - 1.3.2. Согласование Проекта газоснабжения в ГУП газового хозяйства Московской области «Мособлгаз».
- 1.4. Работы, услуги по подключению Объекта к сети газоснабжения включают в себя:
  - 1.4.1. Монтаж внутреннего газопровода;
  - 1.4.2. Монтаж подземного газопровода;
  - 1.4.3. Получение Акта на дымоходы;
  - 1.4.4. Приобретение газового счетчика;
  - 1.4.5. Организация проведения технического надзора, пусконаладочных работ, врезки газового ввода в сеть газоснабжения.
  - 1.4.6. Осуществление мероприятий, необходимых для подачи газа к газопотребляющему оборудованию Заказчика.
  - 1.4.7. Подготовку исполнительно-технической документации;
- 1.5. Срок выполнения работ, оказания услуг по настоящему договору – \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев с момента получения Исполнителем от Заказчика первого авансового платежа в объеме, предусмотренном настоящим договором, а также при условии своевременного выполнения Заказчиком других обязательств, предусмотренных настоящим договором.
- 1.6. После исполнения Исполнителем обязательств по настоящему договору в полном объеме, Исполнитель уведомляет об этом Заказчика по телефонной связи или (по своему усмотрению) в письменной форме. Заказчик обязан в течение 2-х дней с момента получения уведомления подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг, представленный Исполнителем, или передать Исполнителю письменный мотивированный отказ от приемки услуг. В случае неподписания Заказчиком акта сдачи-приемки услуг и не представления мотивированного отказа от его подписания в установленный срок, услуги считаются сданными Исполнителем и принятыми Заказчиком в полном объеме без замечаний.

## **2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН**

### **2.1. Заказчик обязан:**

- 2.1.1. В минимально возможные (разумные) сроки передать Исполнителю всю Исходную документацию, за исключением части Исходной документации, обязанность получения которой возложена на Исполнителя по условиям настоящего договора, а также другую документацию, письма и информацию, запрошенную Исполнителем.

2.1.2. При заключении настоящего договора указать Исполнителю точные данные оборудования Объекта газификации, в том числе тип и мощность газопотребляющего оборудования - газовых котлов, газовых плит, и др..

2.1.3. В соответствии с указаниями Исполнителя, в разумный срок (не более 7-ми дней) обеспечить выполнение земляных работ и других работ, не входящих в обязательства Исполнителя по настоящему договору.

2.1.4. Обеспечить работникам Исполнителя доступ на земельный участок и в необходимые помещения для выполнения работ по настоящему договору;

2.1.5. Обеспечить в соответствии со СНиП строительную готовность помещений, в которых устанавливается газопотребляющее оборудование, в том числе обеспечить необходимое количество и параметры дымоходов, приточной и вытяжной вентиляции.

2.1.6. Получить от собственника уличного газопровода письменное разрешение на врезку;

2.1.7. Оказывать содействие Исполнителю в процессе выполнения им своих обязательств по настоящему договору;

2.1.8. В случае необходимости, по запросу Исполнителя, выдать Исполнителю (работникам Исполнителя) доверенность на представление интересов Заказчика, получение документации, совершение других необходимых действий в рамках исполнения обязанностей по настоящему договору.

2.1.9. В течение 2-х дней с момента получения извещения от Исполнителя об исполнении им обязательств по настоящему договору, произвести приемку оказанных услуг с подписанием акта сдачи-приемки оказанных услуг.

## **2.2. Заказчик вправе:**

2.2.1. Осуществлять контроль за деятельностью Исполнителя по настоящему договору.

2.2.2. Требовать от Исполнителя предоставления информации о ходе выполнения работ, оказания услуг по настоящему договору.

2.2.3. В случае выявления существенных недостатков услуг, предъявленных к приемке Исполнителем, отказаться от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг до устранения выявленных недостатков. После устранения недостатков незамедлительно принять оказанные услуги с подписанием акта сдачи-приемки оказанных услуг.

## **2.3. Исполнитель обязан:**

2.3.1. Получить часть Исходной документации в объеме, согласованном с Заказчиком;

2.3.2. Исполнить обязательства, предусмотренные настоящим договором, с надлежащим качеством, в сроки, в объемах и на условиях, установленных настоящим договором.

2.3.3. Передать Заказчику документацию, предназначенную для Заказчика, полученную Исполнителем в процессе выполнения работ, оказания услуг по настоящему договору.

2.3.4. По требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе выполнения работ, оказания услуг по настоящему договору.

2.3.5. Незамедлительно информировать Заказчика обо всех возникающих обстоятельствах, способных повлиять на сроки, качество работ, услуг по настоящему договору.

2.3.6. В минимально возможный срок и за собственный счет устранить недостатки выполненных работ, оказанных услуг, выявленные Заказчиком, а также самим Исполнителем.

## **2.4. Исполнитель вправе:**

2.4.1. Требовать от Заказчика предоставления дополнительной информации, писем, документации, необходимых для газификации Объекта, если данная информация, сведения отсутствуют в Исходных данных.

2.4.2. Требовать от Заказчика выполнения мероприятий, подготовительных работ (не входящих в состав обязательств Исполнителя), необходимых для подключения Объекта к сети газоснабжения.

## **3. ЦЕНА РАБОТ, УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Общая цена работ, услуг по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Оплата по настоящему Договору производится в следующем порядке:

3.2.1. Денежные средства размере \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 18% выплачиваются в течение 3-х рабочих дней с момента заключения настоящего договора;

3.2.2. Денежные средства размере \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 18% выплачиваются в течение 2-х рабочих дней с момента заключения Исполнителем договора на осуществление технического надзора с филиалом «Клинмежрайгаз» ГУП «Мособлгаз»;

3.2.3. Окончательный расчет в размере \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 18% производится в течение 2-х рабочих дней с момента выставления филиалом «Клинмежрайгаз» ГУП «Мособлгаз» счета на оплату работ по врезке в газовую сеть.

## **4. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает действие с момента выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору в полном объеме.

4.2. Настоящий договор может быть расторгнут до истечения срока его действия по соглашению между Заказчиком и Исполнителем.

4.3. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или по обстоятельствам, зависящим от Исполнителя, выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор с письменным уведомлением Исполнителя.

4.4. В случае нарушения Заказчиком обязательств по настоящему договору, в том числе сроков передачи Исполнителю Исходных данных, других документов, информации, в случае нарушения Заказчиком сроков выплаты денежных средств по настоящему договору, при возникновении обстоятельств, указанных в пункте 5.1. настоящего договора, Исполнитель вправе, по своему выбору:

- или в одностороннем порядке перенести сроки выполнения работ, оказания услуг по настоящему договору;

- или в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор с письменным уведомлением Заказчика. При этом денежные средства, выплаченные Исполнителю по настоящему договору, Заказчику не возвращаются.

## 5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. В случае изменения Заказчиком типа и (или) мощности газопотребляющего оборудования после выдачи Технических условий, возникает необходимость получения новых Технических условий, разработки и согласования нового Проекта газоснабжения, а также выполнения работ по подключению Объекта к газовой сети в соответствии с новым Проектом газоснабжения. В этом случае Исполнитель не несет ответственности за объем и сроки выполнения своих обязательств по настоящему договору. Стороны проводят переговоры о соответствующем изменении условий настоящего договора в связи с возникшими обстоятельствами. В случае недостижения договоренности между Заказчиком и Исполнителем об изменении условий настоящего договора, получение новых Технических условий, выполнение нового объема работ по подключению Объекта к сети газоснабжения, производится силами и за счет Заказчика.

5.2. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. В случае изменения места нахождения или других реквизитов Сторона обязана в 3-дневный срок уведомить об этом другую Сторону в письменной форме.

5.4. Настоящий договор составлен на русском языке и подписан Сторонами в двух оригинальных экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик	Исполнитель

### Подписи сторон

От Заказчика

От Исполнителя

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

М.П.