

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

### на выполнение работ, оказание услуг по газификации объекта

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Исполнительного директора г-на \_\_\_\_\_, с одной стороны, и Дачное некоммерческое партнерство «\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления г-на \_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем договоре следующие слова и выражения, употребленные с заглавной буквы, будут иметь значения, определяемые ниже:

### **Объект газификации, Объект**

Уличный газопровод среднего давления для газификации объектов, расположенных на земельных участках Заказчика (общее количество – примерно 590 участков, первая очередь строительства – строительство примерно 30-ти жилых домов), подлежащий прокладке по адресу: Московская область, Солнечногорский район, \_\_\_\_\_

### **Технические условия**

Технические условия на подключение Объекта газификации к существующей сети газоснабжения, выдаваемые ГУП газового хозяйства Московской области «Мособлгаз».

### **Исходные данные**

Технические показатели Объекта газификации, топографический план территории, на которой подлежит прокладке Объект газификации, иные документы и сведения об Объекте газификации, застройке земельных участков Заказчика, необходимые для предпроектной проработки газификации Объекта, разработки Проекта газоснабжения.

### **Проект газоснабжения**

Рабочий проект Объекта газификации, учитывающий присоединение к жилым домам первой очереди строительства, разрабатываемый на основании Технических условий и Исходных данных.

Определения, употребляемые выше в единственном числе, могут употребляться также и во множественном числе, где это требуется по смыслу текста настоящего договора.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика обязуется выполнить работы, оказать услуги по предпроектной подготовке газификации Объекта, разработке Проекта газоснабжения, а Заказчик обязуется принять и оплатить услуги, оказанные Исполнителем в соответствии с условиями настоящего договора.

### 1.2. Услуги по предпроектной проработке газификации Объекта включают в себя:

1.2.2. Выяснение технической возможности подключения Объекта к существующей сети газоснабжения;

1.2.3. Проведение переговоров в ГУП газового хозяйства Московской области «Мособлгаз» о выдаче Технических условий, получение предварительной информации о планируемых к выдаче Технических условиях;

1.2.4. При необходимости – согласование с Заказчиком предварительной информации о планируемых к выдаче Технических условиях;

1.2.5. Получение в ГУП газового хозяйства Московской области «Мособлгаз» Технических условий;

1.2.6. Получение материалов геосъемки, топоъемки территории, на которой планируется прокладка Объекта;

1.2.7. Получение акта выбора трассы прохождения Объекта;

### 1.3. Услуги по разработке Проекта газоснабжения включают в себя:

1.3.1. Разработку проектной документации в объеме, необходимом для выполнения работ по прокладке Объекта и его подключению к существующей сети газоснабжения;

1.3.2. Согласование Проекта газоснабжения в ГУП газового хозяйства Московской области «Мособлгаз».

1.3.3. Прохождение государственной экспертизы проектной документации в ГУ МО «Мособлэкспертиза».

1.3.4. Получение разрешения на строительство Объекта.

1.4. Срок выполнения работ, оказания услуг по настоящему договору – \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев с момента получения Исполнителем от Заказчика первого авансового платежа в объеме, предусмотренном настоящим договором, а также при условии своевременного выполнения Заказчиком других обязательств, предусмотренных настоящим договором.

1.5. После исполнения Исполнителем обязательств по настоящему договору в полном объеме, Исполнитель уведомляет об этом Заказчика по телефонной связи или (по своему усмотрению) в письменной форме. Заказчик обязан в течение 2-х дней с момента получения уведомления подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг, представленный Исполнителем, или передать Исполнителю письменный мотивированный отказ от приемки услуг. В случае неподписания Заказчиком акта сдачи-приемки услуг и не представления мотивированного отказа от его подписания в установленный срок, услуги считаются сданными Исполнителем и принятыми Заказчиком в полном объеме без замечаний.

## **2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН**

### **2.1. Заказчик обязан:**

2.1.1. В минимально возможные (разумные) сроки передать Исполнителю всю Исходную документацию, за исключением части Исходной документации, обязанность получения которой возложена на Исполнителя по условиям настоящего договора, а также другую документацию, письма и информацию, запрошенную Исполнителем.

2.1.2. Оказывать содействие Исполнителю в процессе выполнения им своих обязательств по настоящему договору;

2.1.3. В случае необходимости, по запросу Исполнителя, выдать Исполнителю (работникам Исполнителя) доверенность на представление интересов Заказчика, получение документации, совершение других необходимых действий в рамках исполнения обязанностей по настоящему договору.

2.1.4. В течение 2-х дней с момента получения извещения от Исполнителя об исполнении им обязательств по настоящему договору, произвести приемку оказанных услуг с подписанием акта сдачи-приемки оказанных услуг.

## **2.2. Заказчик вправе:**

2.2.1. Осуществлять контроль за деятельностью Исполнителя по настоящему договору.

2.2.2. Требовать от Исполнителя предоставления информации о ходе выполнения работ, оказания услуг по настоящему договору.

2.2.3. В случае выявления существенных недостатков услуг, предъявленных к приемке Исполнителем, отказаться от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг до устранения выявленных недостатков. После устранения недостатков незамедлительно принять оказанные услуги с подписанием акта сдачи-приемки оказанных услуг.

## **2.3. Исполнитель обязан:**

2.3.1. Получить часть Исходной документации в объеме, согласованном с Заказчиком;

2.3.2. Исполнить обязательства, предусмотренные настоящим договором, с надлежащим качеством, в сроки, в объемах и на условиях, установленных настоящим договором.

2.3.3. Передать Заказчику документацию, предназначенную для Заказчика, полученную Исполнителем в процессе выполнения работ, оказания услуг по настоящему договору.

2.3.4. По требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе выполнения работ, оказания услуг по настоящему договору.

2.3.5. Незамедлительно информировать Заказчика обо всех возникающих обстоятельствах, способных повлиять на сроки, качество работ, услуг по настоящему договору.

2.3.6. В минимально возможный срок и за собственный счет устранить недостатки выполненных работ, оказанных услуг, выявленные Заказчиком, а также самим Исполнителем.

## **2.4. Исполнитель вправе:**

2.4.1. Требовать от Заказчика предоставления дополнительной информации, писем, документации, если данная информация, сведения отсутствуют в Исходных данных.

## **3. ЦЕНА РАБОТ, УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Общая цена работ, услуг по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

3.2. Оплата по настоящему Договору производится в следующем порядке:

3.2.1. Денежные средства размере \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 18% выплачиваются в течение 5-ти рабочих дней с момента заключения настоящего договора;

3.2.2. Денежные средства размере \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 18% выплачиваются в течение 3-х рабочих дней с момента получения Технических условий;

3.2.3. Денежные средства размере \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 18% выплачиваются в течение 3-х рабочих дней с получения акта выбора трассы;

3.2.4. Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 18%, производится в течение 3-х рабочих дней с момента получения Проекта газоснабжения, согласованного ГУП МО «Мособлгаз».

3.2.5. Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 18% выплачиваются в течение 3-х рабочих дней с момента получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в ГУ МО «Мособлэкспертиза»;

3.2.6. Окончательный расчет в размере \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 18% выплачиваются в течение 3-х рабочих дней с момента получения Исполнителем Разрешения на строительство Объекта и предоставлении Заказчику копии Разрешения;

3.3. Исполнитель вправе требовать соответствующего увеличения стоимости работ, услуг по настоящему договору в случае удорожания стоимости строительных материалов, изменения объема работ, изменения расценок на услуги специализированных организаций, выполняющих работы, услуги, связанные с газификацией Объекта.

## **4. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает действие с момента выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору в полном объеме.

4.2. Настоящий договор может быть расторгнут до истечения срока его действия по соглашению между Заказчиком и Исполнителем.

4.3. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или по обстоятельствам, зависящим от Исполнителя, выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор с письменным уведомлением Исполнителя.

4.4. В случае нарушения Заказчиком обязательств по настоящему договору, в том числе сроков передачи Исполнителю Исходных данных, других документов, информации, в случае нарушения Заказчиком сроков выплаты денежных средств по настоящему договору, при возникновении обстоятельств, указанных в пункте 5.1. настоящего договора, Исполнитель вправе, по своему выбору:

- или в одностороннем порядке перенести сроки выполнения работ, оказания услуг по настоящему договору;

- или в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор с письменным уведомлением Заказчика. При этом денежные средства, выплаченные Исполнителю по настоящему договору, Заказчику не возвращаются.

## **5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

5.1. В случае изменения Заказчиком типа и (или) мощности газопотребляющего оборудования после выдачи Технических условий, возникает необходимость получения новых Технических условий, разработки и согласования нового Проекта газоснабжения, а также выполнения работ по подключению Объекта к газовой сети в соответствии с новым Проектом газоснабжения. В этом случае Исполнитель не несет ответственности за объем и сроки выполнения своих обязательств по настоящему договору. Стороны проводят переговоры о соответствующем изменении условий настоящего договора в связи с возникшими обстоятельствами. В случае недостижения договоренности между Заказчиком и Исполнителем об изменении условий

настоящего договора, получение новых Технических условий, выполнение нового объема работ по подключению Объекта к сети газоснабжения, производится силами и за счет Заказчика.

5.2. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. В случае изменения места нахождения или других реквизитов Сторона обязана в 3-дневный срок уведомить об этом другую Сторону в письменной форме.

5.4. Настоящий договор составлен на русском языке и подписан Сторонами в двух оригинальных экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<b>Заказчик</b>	<b>Исполнитель</b>
ДНП «_____»	
Место _____ нахождения: _____	
тел. _____	
Почтовый адрес: _____	
ИНН/КПП: _____	
Расчётный счёт № _____	
В _____, БИК _____, к/с _____	

### Подписи сторон

От Заказчика

От Исполнителя

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

М.П.

М.П.